

MULTIPRINT d.d. u
stečaju Zagreb,
Slavonska avenija 4
OIB 51258045194

St-228/07

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE OD 30.9.2023.g. DO 22.1.2024.G.**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u
Zagrebu Poslovni broj spisa: St-228/2007
Dužnik: MULTIPRINT dd u stečaju, Zagreb,

OIB: 51258045194

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

U predmetnom stečajnom postupku u razmatranom izvještajnom periodu nije bilo bitnih promjene u stečajnom postupku.

U odnosu na nekretnine (zk.ul. 25814 k.o. Trnje, udio od 277/10000 dijelova, u naravi dio poslovnog kompleksa „ Vjesnik“ površine 987,80 m2 koji se sastoji od više nepovezanih prostora) u tijeku je postupak etažiranja nekretnine. Održana je posebna skupština vjerovnika, na kojoj je dana suglasnost stečajnom upravitelju da potpiše suglasnost na predloženi elaborat o etažiranju. Uslijed sporosti u provedbi etažiranja, predložena je posebna skupština vjerovnika koja je održana dana 28.9.2023.g., te je na istoj donijeta nova odluka o načinu unovčenja nekretnine, a sve kako je sadržano u zapisniku sa održane skupštine vjerovnika koji se nalazi u stečajnom spisu.

U odnosu na postupak etažiranja, dana 22.1.2024.g. putem e maila je zaprimljen dopis Republike Hrvatske uz prilog elaborata izmjere dijela koji bi u etažiranju trebao biti vlasništvo Republike Hrvatske, a u kojem se ista očituje o etažnom elaboratu.

Dokaz: e mail od 22.1.2024.g. sa dopisom i elaboratom

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od 28.9.2023.g., stečajni upravitelj je uputio dopis Republici Hrvatskoj, Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Dokaz: Dopis sa potvrdom uručjenja

S obzirom da ured stečajnog upravitelja nije smješten u nekretninama stečajnog dužnika, te da nije zaprimljen dopis Republike Hrvatske vezano uz upućeni upit, a radi otklanjanja eventualne neuredne dostave, upućen je e mail 22.12.2023.g. Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (e mail: jelena.sakirovska@mpgi.hr i ivana.pintar@mpgi.hr) . Voditeljica službe za poslovne prostore Ministarstva, gđa. Jelena Šakirovska je odgovorila na isti istog dana na način da je obavijestila da su zatražili procjenu izrade procjenbenog elaborata, te da čekaju očitovanje Uprave o troškovima izrade elaborata.

Dana 22.1.2024.g. zaprimljena je putem e maila obavijest od Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine datirana sa 11.1.2024.g. u kojoj je naloženo Upravi za graditeljstvo i obnovu, Sektor za procjenu vrijednosti nekretnina, da na okolnost procjene kontaktira stečajnog upravitelja Multiprinta.

Dokaz: e mail od 22.12.2023.g.
e mail od 22.1.2024.g. sa dopisom

Stečajni dužnik protiv tuženika „Vjesnik d.d. u likvidaciji na Trgovačkom sudu u Zagrebu vodi parnicu radi naplate izmakle zarade pod poslovnim brojem P-1338/2020 vrijednosti spora Eur 109.824,59 / kn 827.473,34 u kojoj dosad nije donijeta odluka. Sud je u parnici bio zakazao ročište radi objave presude, no isto je otkazao i zakazao glavnu raspravu za ožujak 2024.g.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje sredstava na sudskom depozitu je nepromijenjeno u odnosu na prethodno izvješće.

Stečajni dužnik stalno trpi režijske troškove vezane uz nekretnine (987,80 m2) koje nije u mogućnosti podmirivati.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stečajnog postupka i nadalje će se nastaviti poduzimati radnje u sudskom postupku P-1338/2020, te će se poduzeti radnje radi unovčenja nekretnine sukladno odluci skupštine vjerovnika od 28.9.2023.g.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 22.1.2024.g.

Zdravko Mitak dipl. oec

